

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Инструментальная улица, 35

Ростовская область, Инструментальная улица, 35

5 500 000 Р

101 852Р за м²



54.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Предлагаю Купить квартиру у моря (Азовского залива). До пляжа 200 метров. Дом кирпичные, крепкий, теплый (в зимнее время), цоколь высокий, в подъезде ремонт. Точное место положение дома: Ростовская область, город Таганрог, улица Инструментальная дом 35. Квартира трёхкомнатная: комнаты две отдельные спальня проходная (есть возможность сделать сделать отдельные) План квартиры Вам помощь. Квартира в середине дома (не угловая). Окна разрезные стороны, при открытых окнах, площадь квартиры насыщается кислородом(морским воздухом), в летнее время многие даже не используют кондиционер. Ремонт в квартире хороший (чисто, уютно) , окошки пластиковые, стены штукатурены(обои и фактурная штукатурка, коммуникации пластик(поменяны), натяжной потолок. Есть лоджия (балкон) застекленная и утепленная. Приборы учета воды, света. Интернет, телевидение имеется. Инфра структура: Транспорт в любой конец города. Школа, детский сад, больница, полиция в пешей досягаемости. Все необходимое для комфортного проживания есть. Торг возможен, если вы готовы передавать задаток. Документы в порядке, один Взрослый (Адекватный)собственник. В договоре полная стоимость. Освобождение объекта: Деньги -ключи , быстрый выход на сделку. Возможна удалённая сделка. Наличный расчет в приоритете. Ипотека подходит. Долгов по квартире ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [А.Н. Успех](#)

Телефон: [+79612777917](tel:+79612777917)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

