

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Гагарина, 1В

Ростовская область, улица Гагарина, 1В

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 43,7 кв. м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высокие потолки 2,8 метра создают ощущение пространства и воздуха. Квартира расположена в тихом дворе, окна также выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новому владельцу сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 16 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно обустроить зону отдыха или рабочий уголок. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому, а значит, проблем с местом для машины у вас не будет. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию, а небольшой возраст дома гарантирует надежность и современность всех коммуникаций. Район, где расположена квартира, богат инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести уютное жилье в тихом районе с развитой инфраструктурой.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895528290](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

