

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Ленинградская улица, 30

Ростовская область, Ленинградская улица, 30

4 400 000 Р

74 576Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59 квадратных метров на четвёртом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Волгодонск, В-9 квартал, Ленинградская улица, дом 30. Строение выполнено в 1989 году и обладает развитой внутренней инфраструктурой, включая школу и детский сад прямо во дворе дома. Просторная кухня размером 8 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Двухбалконная система предоставляет возможность наслаждаться видами как на тихий дворик с детской площадкой, так и на улицу города. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие раздельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование жилья. Проведенный газ обеспечивает удобство и экономичность в быту. Для вашего удобства и безопасности установлена кодовая дверь на входе в подъезд. Парковка предусмотрена во дворе дома, что особенно ценно для автовладельцев. Недалеко от дома расположены продуктовый магазин «Пятёрочка», где можно приобрести всё необходимое для комфортного проживания, детский сад «Вишенка» для малышей, а также парикмахерская «Люкс» и аптека «Здравсити». Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых хозяев ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Дудукин Дмитрий](#)

Телефон: [+79612763819](tel:+79612763819)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

