

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Калинина, 53

Ростовская область, улица Калинина, 53

3 700 000 Р

58 730Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1633148. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: улица Чехова, 2. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Расположенная на пятом этаже пятиэтажного дома, она обладает прекрасной освещённостью благодаря окнам, выходящим на улицу. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь, а 6 кв. м — кухня. Жилая площадь позволяет удобно зонировать пространство и создать уютную атмосферу для всей семьи. Дом построен в 1958 году из кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. В доме установлены монолитные перекрытия, а отопление подключено к центральной системе. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневную жизнь. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

