

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Ленинский

Ростовская область, Ростов-на-Дону г., Ленинский

10 500 000 Р

250 000Р за м²



42.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Арт. 124637091 Потрясающая квартира в центре Ростова Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит удобство, уют и центр города. Уютная и тёплая евродвушка площадью 42,6 кв.м в кирпичном доме. Отличный вариант для семьи или тех, кто ищет комфортное жильё . О квартире: --- Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает отличную естественную вентиляцию и освещение. — Выполнен дизайнерский ремонт — В подарок остается вся мебель и техника. Можно заезжать и жить. О доме: --- Кирпичный дом с толстыми стенами — отличная шумоизоляция и комфортный микроклимат. --- Соседи спокойные, двор зелёный и ухоженный. Достаточное количество парковочных мест. --- Есть свое кладовое помещение. --- Подземный паркинг (отдельно продается парковочное место) Инфраструктура: Рядом всё необходимое — магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта, пушкинская улица. Отличная транспортная доступность — можно быстро добраться в любой район города. Легко купить: --- Юридически чистая --- Один собственник --- Без долгов и обременений Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — выгодное соотношение цены и качества! Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира ждет своего ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895508625](tel:+79895508625)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

