

Купить квартиру за 5 700 000 рублей

Ростовская область

5 700 000 Р

162 857Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 35,7 м² в новом монолитно-кирпичном доме, 2025 год. Окна во двор, на солнечную сторону. Светлая комната, большая кухня и совмещенный санузел. Лоджия добавляет полезное пространство и может быть использована для хранения или организации зоны отдыха. Состояние квартиры под чистовую отделку позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа старого ремонта. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что гарантирует удобство перемещения. Круглосуточная служба консьержа (безопасность и контроль доступа в здание). Закрытая благоустроенная территория включает детскую и спортивную площадки. Парковочные места организованы как в подземном паркинге, так и на открытой площадке за шлагбаумом. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и парковая зона для прогулок. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта. Квартира продается одним взрослым собственником без обременений и прописанных лиц. Возможность приобретения в ипотеку делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Объект представляет собой оптимальный вариант для тех, кто ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185218456](tel:+79185218456)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	20	Площадь кухни	10.00 кв. м



