

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Большой проспект, 42

Ростовская область, Большой проспект, 42

3 800 000 ₽

77 551 ₽ за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

К продаже представлена уютная трехкомнатная квартира в районе Кислородной площади. Квартира располагается на 5-ом этаже 5-ти этажного дома. Есть технический этаж, а капремонт крыши был произведен в 2025 году. Общая площадь квартиры - 49,4 м². Планировка - 2 изолированные спальни и проходной зал с выходом на балкон, раздельный санузел, кухня и просторный коридор со встроенной системой хранения. Коммуникации заменены, установлены современные радиаторы, металлопластиковые окна. В квартире частично выполнен ремонт, установлена новая газовая колонка для подогрева воды, а также современная сплит-система. Мебель и бытовая техника остаётся новым владельцам. Доброжелательные и приятные соседи, аккуратные подъезды с просторными лестничными площадками. Дом располагается в районе с прекрасно развитой инфраструктурой! Напротив дома располагается детский сад №78, а также школа №12. В шаговой доступности располагается большое количество магазинов - круглосуточный магнит, пекарня, различные аптеки, Почта России, СДЭК, Красное и Белое, магазины фермерских продуктов, Пятерочка, парикмахерские, библиотека, взрослая поликлиника и многое другое. Удобная транспортная развязка в любую часть города, а также в пригород! В шаговой доступности остановка маршруток, а также трамвайная остановка. До ТЦ ...

 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Анна Мир Жилья 89281346908](#)

Телефон: [+79612780548](tel:+79612780548)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

