

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Половинко, 280/11

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, ул Половинко, 280/11

6 800 000 ₽

117 241 ₽ за м²



58.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в ЖК «Южный Берег» О квартире: Полноценная 2х-комнатная квартира. Выполнен качественный ремонт. Две изолированные комнаты. Санузел совмещенный. Два застекленных балкона. Имеется кладовая с системой хранения ikea. Вся мебель и техника остается в квартире, так же в квартире установлено охранное оборудование УВО, отдельный закрытый тамбур на 3 квартиры, умный домофон, камеры с доступом с телефона, низкие коммунальные платежи. О доме: Кирпичный дом 2016 года постройки. Территория с открытой парковкой во дворе, детской и спортивной площадкой. Пассажирский и грузовой лифт. О локации: Развитый озелененный микрорайон, рядом речка (камаров нет, подвал не затапливает) с большими детскими площадками около каждого дома. Со всей необходимой инфраструктурой, садик 5 мин хоть бы, школа- 10. До центра Ростова-на-Дону 20 минут на автомобиле. О сделке: Один взрослый собственник. Меньше 3х лет в собственности. Возможен торг. Все документы в порядке, квартира не в обременении, не в залоге. Звоните, чтобы узнать подробности! Арт. 97809570

 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Фомин Александр](#)

Телефон: [+79612810118](tel:+79612810118)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	17.00 кв. м

