

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Аксайский район, Щепкинское сельское поселение, посёлок Темерницкий, про

Ростовская область, поселок Верхнетемерницкий, Аксайский район, Щепкинское сельское поселение, посёлок Темерницкий, про

3 400 000 Р

91 892Р за м²



37.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в сданном доме с индивидуальным отоплением, что обеспечивает полный контроль над расходами на обогрев и независимость от графика отопительного сезона. Установлены современные пластиковые окна, гарантирующие сохранение тепла и тишину. Квартира требует ремонта что позволяет сразу приступить к планированию ремонта по собственному вкусу. Жилой комплекс формирует комфортную среду с закрытой охраняемой территорией, детской площадкой и организованной парковкой. Ключевым преимуществом является локация: всего пять минут на автомобиле до Северного, а непосредственная близость к лесному массиву «Роща» гарантирует круглогодичный доступ к свежему воздуху и спокойной природной обстановке. Это редкое предложение на рынке, сочетающее выгодную цену, перспективное расположение и тишину жилого района, что делает объект привлекательным как для инвестиции, так и для собственного проживания. Номер в базе: 10495151. Код пользователя: 187598

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Батчаева Фатима Магометовна](#)

Телефон: [+79612795284](tel:+79612795284)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	14.00 кв. м

