

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на мкр Северный массив, 13

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, мкр Северный массив, 13

4 100 000 Р

110 811Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37 квадратных метров на седьмом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Батайск, улица Северный массив, дом 13. Жилая площадь составляет комфортные 18 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, что позволяет свободно разместить необходимую бытовую технику и создать приятную обеденную зону. Квартира привлекательна своим косметическим ремонтом, который придаст вам возможность сразу же въехать и обустроить пространство под себя без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие жителей. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие развитой инфраструктуры района рядом расположены детский сад и школа, а также детская и спортивная площадки прямо во дворе дома, где дети смогут проводить время активно и безопасно. Для взрослых имеется удобная парковка во дворе. Разнообразие салонов красоты и детских академий, расположенных неподалёку, обеспечит комфортное проведение времени и развитие ваших детей, а близость продуктового магазина позволит всегда иметь под рукой необходимые продукты. Приобретая эту квартиру, вы выбираете спокойный район с хорошо организованной внутренней ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896104887](tel:+79896104887)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	9.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

