

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на мкр Северный массив, 13

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, мкр Северный массив, 13

6 000 000 Р

93 750Р за м²



64.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Батайске на улице Северный Массив, 13. Общая площадь — 64,1 кв. м, жилая — 38,8 кв. м, кухня — 11,6 кв. м. Все комнаты изолированные. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома. Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт и удобство. Тамбур на две квартиры. Квартира в хорошем состоянии, что позволяет сразу заехать и жить. Светлая кухня станет идеальным местом для семейных обедов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Изюминкой является балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел раздельный, что особенно удобно для семей с детьми. Дом ухоженный, в хорошем состоянии. Имеется пассажирский лифт, поэтому подниматься на этаж будет легко и комфортно. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка — всегда можно найти место для машины. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады и магазины в пешей доступности. Это значительно облегчает повседневные дела и заботы, делая жизнь более комфортной. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Проезд до г. Ростов-на-Дону на авто занимает 15 минут. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Вся мебель и техника останется новым владельцам. Видео квартиры направляю ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882510390](tel:+79882510390)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	38.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



