

Купить квартиру за 5 420 000 рублей на улица Островского, 3

Ростовская область, улица Островского, 3

5 420 000 ₽

126 047 ₽ за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.30 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира с рациональной планировкой расположена в жилом комплексе Сердце города, что гарантирует исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в непосредственной близости. Из окон открывается панорамный вид на исторический центр Новочеркасска. Жилая зона функционально отделена от кухни, что обеспечивает комфортное проживание. Инфраструктура района включает все необходимое: детский сад и школа в семи минутах ходьбы, магазины, банки и аптеки. В самом доме создана современная и безопасная среда: два лифта, система домофонии, охраняемая парковка во дворе и присутствие консьержа. Дизайнерский ремонт в подъездах соответствует классу объекта. Перспектива открытия фитнес-клуба на цокольном этаже добавит дополнительный сервис для жильцов, делая этот комплекс полностью автономным для комфортной городской жизни. Это решение для тех, кто ценит время, удобство и статусное местоположение. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код покупателя: 178227  
Номер в базе: 10259155

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895238055](tel:+79895238055)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	16.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



