

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на Новочеркасск

Ростовская область, Новочеркасск

2 990 000 ₽

72 927 ₽ за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1952955. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска! Квартира в кирпичном доме 1958 года постройки по адресу улица Макаренко, — идеальное решение для тех, кто ищет уютное жильё по доступной цене. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного дома. Общая площадь составляет 41 кв. м, из которых жилая площадь — 29 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Две комнаты (16 и 13 кв. м) с окнами на улицу. В квартире есть старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Дом имеет наземную парковку, а также центральное отопление. Расположение квартиры угловое, а раздельный санузел отсутствует — он совмещённый. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885608028](tel:+79885608028)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate



Сумбат  
H=1170

Restate