

Купить комнату за 1 400 000 рублей на Ростов-на-Дону г., Ленинский

Ростовская область, Ростов-на-Дону г., Ленинский

1 400 000 Р

7 821Р за м²



179.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 101668396 Комната в центре города! Доходный дом по адресу Станиславского 35, является объектом культурного наследия. Отличный вариант для инвестиций, а так же для собственного проживания! Состояние зайти и жить, без дополнительных вложений, холодильник, стиральная машина, диван, шкаф, кондиционер, стол остаются бонусом новому собственнику. Душевая кабинка на 2 комнаты, свой стол на кухне со шкафами, есть индивидуальные места хранения на этаже. Комната на 3 этаже, сверху чердак, крыша новая, коммуникации меняли, кап ремонт дома был 2014 году. Чистый подъезд, комфортные ступеньки. Из соседей на этаже проживают не все. На кухне много места. Газовая колонка на горячую воду. Счетчик на свет. Бельё сушат на общем большом балконе, там же зона отдыха. Дополнительно оплачивается комиссия, сделка нотариальная. Показы по договоренности. Звоните!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198815050](tel:+79198815050)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	15.00 кв. м



