

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 40 000 400 рублей на Таганрог, Александровская улица, 55

Ростовская область, Таганрог, Александровская улица, 55

40 000 400 Р

55 097Р за м²



726.00 м²

Общая

Инвестиционное предложение! г. Таганрог - город у моря. Более 650 000 туристов посетили этот город в 2024 году (прирост турпотока 30+%). Сфера туризма поддерживается государством (гранты, субсидии). В продаже двухэтажное здание свободного назначения. Общая площадь 726 м2. Встроенный гараж - 79,9 м2. Подвал - 56,4 м2. 1-й этаж - 233 м2. 2-й этаж - 357,1 м2. Центр города. Отличное месторасположение, рядом университет, остановки общественного транспорта, дома и магазины. Особняк на Александровской площади может стать уникальным бизнес-центром, со своей парковкой и внутренним двором. Земля в собственности, 721 м2. Кадастровый номер: 61:58:0001108:539 Подойдет под: бизнес-центр, административное здание, реабилитационный центр, медучреждение, детская досуговая школа, колледж, отель, пансионат, офис Ай-Ти компании.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198719624](tel:+79198719624)

Характеристики

Этажей всего 2



