

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 100 001 000 рублей на Самарское шоссе, 21А

Ростовская область, Самарское шоссе, 21А

100 001 000 Р

45 455Р за м²



2200.00 м²

Общая

Грузовой Автоцентр на М4 площадью 2200 кв. м земельный участок площадью 1. 36 Га по адресу Характеристики и преимущества: - объект расположен на 1-ой линии - 6-ть пунктов обслуживания большегрузных автомобилей и крупногабаритной техники - долгосрочные договора о сотрудничестве на обслуживание грузовиков с крупными АТП - площадка выставки и продажи сельскохозяйственной техники из Китая поставляемой по договорам - техника собирается в этих же цехах. Всё оборудование в комплекте - возможно оборудование дополнительных пунктов обслуживания большегрузной техники - все коммуникации, газ - электричество 380 В, выделенная мощность 215 кВт - вблизи располагается кафе, АЗС - интенсивный автомобильный трафик - много отапливаемых помещений и земли, которые можно адаптировать под любой вид деятельности: гостиница, рынок, автосалон, склад, магазин, кафе и т. д. -----
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Мозговой Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Номер объекта: #1/550414/17649

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 2

