

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 199 898 000 рублей на Ростов-на-Дону городской округ

Ростовская область, Ростов-на-Дону городской округ

199 898 000 Р

127 081Р за м²



1573.00 м²

Общая

3-х этажное угловое здание в Центре города, Городское пространство Вокруг Центр площадью 1573, 8 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 35/30 Характеристики и преимущества: - угловое Торгово-офисное 3-х этажное здание с арендаторами - кадастровый номер: 61:44:0040715:420 - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - Центр города, развитая инфраструктура, вблизи располагается Лицей, ВУЗ, Музыкальный театр, аптеки, кафе и рестораны, сквер, гостиница, почтовое отделение, пекарни и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - помещения в отличном состоянии, с ремонтом - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - разрешенная мощность 100 кВт - проведен интернет - пожарная и охранная сигнализация - установлены сплит-системы ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Васильева Елена - консультант по направлению офисные помещения -----
----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551247/17649

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 3



