

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 49 938 900 рублей на улица Половинко, 263

Ростовская область, Городской округ Батайск, Батайск, улица Половинко, 263

49 938 900 Р

122 700Р за м²



407.00 м²

Общая

Два отдельно стоящих здания площадью 407, 5 кв. м на земельном участке площадью 16, 72 сотки по адресу Батайск, Ростовская обл, ул. Половинко, 263, 265 Характеристики и преимущества: - продается два отдельно стоящих здания площадью 351, 9 кв. м. и 55, 6 кв. м - на земельном участке площадью 16, 72 соток - фасад 34 м - здание площадью 351, 9 кв. м. выполнено в трех этажах: цокольный, первый с двумя входами и второй. Перекрытия железобетонные - состояние строй вариант - разрешенная мощность 15 кВт - своя зона парковки на 10 м/мест - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - здания находятся в активной зоне делового развития рядом с большим количеством многоквартирных домов - удобная транспортная доступность - вблизи располагается Красное&Белое, кафе и другое
Возможные варианты использования: Оказание услуг связи Бытовое обслуживание Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Объекты культурно-досуговой деятельности Проведение научных исследований Деловое управление Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) Рынки Магазины Банковская и страховая деятельность Общественное питание Гостиничное обслуживание Площадки для занятий спортом ----- По всем ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](tel:+79889506358)

Характеристики

Этажей всего 3

