

Купить производственную площадь за 117 734 000 рублей на ул Пригородная, 6

Ростовская область, Городской округ Гуково, Гуково, ул Пригородная, 6

117 734 000 Р

18 049Р за м²



6523.00 м²

Общая

ПРОДАЁТСЯ производственный комплекс, площадка готова к мгновенному производственному процессу. кол-во зданий в собственности: 5 - здание электроцеха -здание бытовых помещений -здание кислородной станции -здание склад материальный -здание электроподстанция общая площадь 5-ти зданий - 6 523 кв.м. земельные участки в аренде (с возможностью выкупа): 2 Площадка огорожена ЖБИ забором с проходной из кирпича. Все витражи были обновлены на новые. Отопление отсутствует, вода проведена. Площадка продаётся с имеющимся козловым краном - 12,5 тн. Видео работы крана предоставится по личному запросу. Весь комплекс был обновлен и подготовлен к работе в 2024 году, что даёт возможность заехать и без дополнительных вложений запустить рабочий процесс. Особенность продажи - без НДС. Во владении у физ. лица, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Возможно любая форма оплаты по договорённости. Предпочтительная связь для уточнения деталей - whatsapp или telegram

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198917966](tel:+79198917966)

Характеристики

Этажей всего 2

