

Купить производственную площадь за 12 000 000 рублей на Восточная улица, 2Т

Ростовская область, Октябрьский район, поселок городского типа Каменоломни, Восточная улица, 2Т

12 000 000 Р

10 480Р за м²

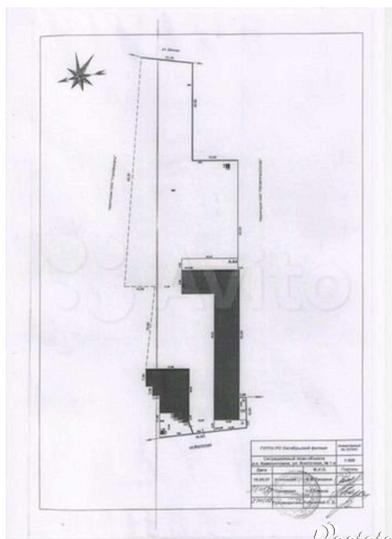


1145.00 м²

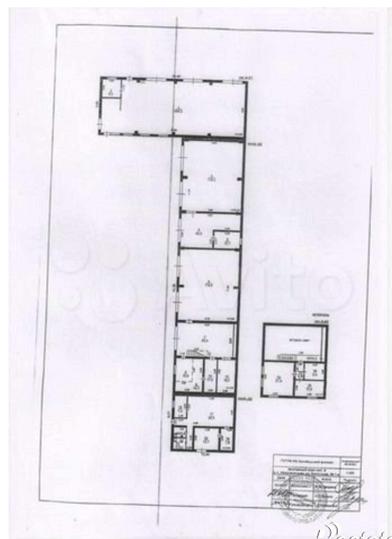
Общая

Продается автосервис на земельном участке 5674 кв.м , из них 4318 свободных с твердым покрытием, по адресу Ростовская область, Октябрьский район, поселок городского типа Каменоломни, Восточная улица, 1В, в 2 минутах ходьбы от Шахтинской плитки. На участке 2 здания боксового типа . Одно 1102 кв.м, с офисом 105,5 кв.м. Высота потолков в этом здании 4,25метров и 6,3 метра. Под одним из крылом подвальное помещение 182 кв.м. Второе здание 384 кв.м, высота потолков 5,5 метров.Участок обнесен капитальным забором. Подведено электричество - 2 линии, водопровод, газ. Отопление осуществляется собственной газовой топочной. Земля и здания в собственности. Оптимально под небольшой парк легковых или грузовых автомобилей. На территории оборудовано освещение и видео наблюдение. Оборудована охранная сигнализация подключенная к пульту вневедомственной охраны города Шахты. Офисные помещения укомплектованы мебелью. Складские помещения укомплектованы стеллажами. Автосервис укомплектован оборудованием (4 двухстоечных подъемника, 4-х стоечный , стенд сход-развал ЗД , сушильно-покрасочная камера УЗИ ИТАЛИЯ и многим другим), автомагазином с товаром, автомойкой.

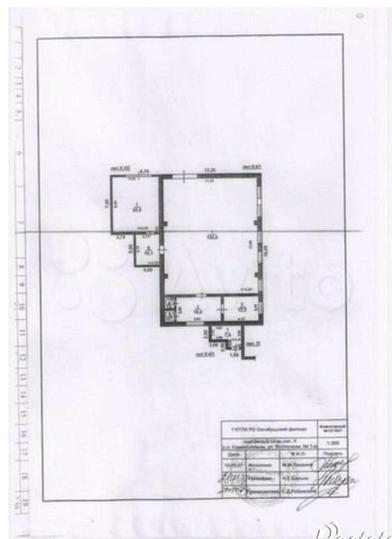
👁 1 с 02.04.2021, обновлен 02.04.2021



Restate



Restate



Restate

V. Общие сведения

Назначение: Домовое коммунальное обслуживание

Многоэтажность: до 10-этажного

Количество мест (комнатных):

а) _____

б) _____

в) _____

VI. Исчисление площади и объема здания и его частей (инвентаризация, пристраиваемые и т.д.)

Элементы по плану	Наименование частей и их частей	Формулы для исчисления площади и объема по плану	Площадь		Объем (куб.м)
			кв.м	кв.м	
Присоединяемые здания инв.А, остальное инв.					
A-A1	здание многоэтажное	24,00*10,00	240,0	4,25	1014
A-A1	здание	0,40*10,00	4,0	2,80	508
A-A2	здание одноэтажное	42,30*10,00	423,0	4,30	2097
A-A3	здание одноэтажное	9,70*10,00	97,0	1,80	294
A-A4	здание	25,20*4,00	100,8	3,80	—
Итого по инв.А:			1164,8		
Б					
с/решение					
Присоединяемые здания инв.Б, остальное инв.					
B-K1	здание многоэтажное	11,20*1,00	112,0	1,30	1172
B-K2	здание многоэтажное	5,70*1,00*1,00*1,00	57,0	3,80	196
B-K3	здание	2,00*1,00*1,00*1,00	2,0	2,30	22
Итого по инв.Б:			171,0		
II					
Помещения открытые					
II	здание	1,00*1,00	1,0	2,30	22
Итого по инв.В:			1,0		
V					
здания					
V1	здание	1,30*1,30	1,7	2,00	1
Итого:			1336,8		

Restate



Restate