Купить производственную площадь за 98 010 000 рублей на Верхнедонской район, станица Мигулинская

Ростовская область, станица Мигулинская, Верхнедонской район, станица Мигулинская

98 010 000 Р

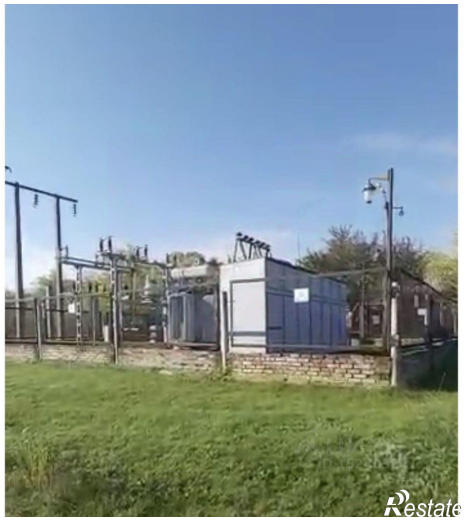
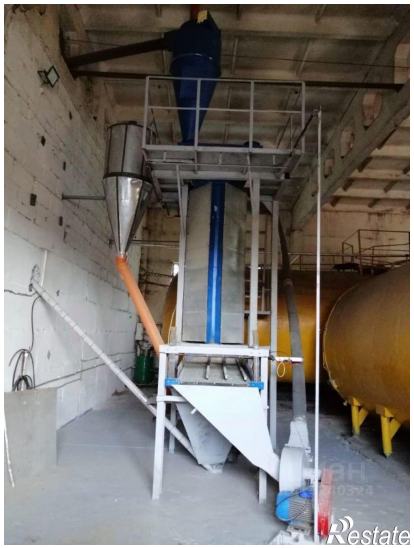
6 534Р за м^2

15000.00 м^2

Общая

Срочно по сниженной цене от собственника физлица. Элеваторный комплекс , юридически безопасен, ранее был реализован в результате торгов ЗАОРабочий при оценочной стоимости 500 000 000, в настоящее время оценка колеблется от 180млн до 230млн,расположен по адресу: Ростовская область Верхнедонской район, ст. Мигулинская, ул. Элеваторная, 22 Элеватор зерновой предназначен для хранения больших масс зерна, для приёма, взвешивания, сушки, очистки и отгрузки зерна. участок площадью 12 гектар, с расположенными на нём действующим элеваторным комплексом, состоящим из основного здания элеватора, зданий складов для хранения, и других различных подсобных сооружений (маслоцех, мельница), Элеватор вертикального, горизонтального типа. Новая ТП мощностью 750кВт, с возможностью увеличения до 2,5мВт, позволит создать любое производство. Так же возможно размещение на свободной территории объектов туризма, рыболовства, охоты и отдыха. Сейчас работают арендаторы : группас/х переработчиков и 4 федеральных компании связи. склады вертикального типа 75 000 т. склады горизонтального типа 48 000 т. аспирация; контроль влажности; лаборатория; весовые: авто 60 тонн; прием: авто 7 точек; отгрузка: авто 7 точек; Приемка зерна осуществляется автомобильным транспортом с помощью механизированного ...

6 с 18.08.2023, обновлен 18.08.2023

Характеристики

Этажей всего	1