

Купить производственную площадь за 646 380 000 рублей на Ленина, 30

Ростовская область, Городской округ Донецк, Донецк, Ленина, 30

646 380 000 Р

14 997Р за м<sup>2</sup>



43100.00 м<sup>2</sup>

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда. На территории бывшего завода продаются производственные цеха общей площадью 43 100 м<sup>2</sup>. Земельный участок промышленного назначения в собственности. Площадь зданий: 3000 м<sup>2</sup>, 10 992 м<sup>2</sup>, 21 900 м<sup>2</sup>, 8 800 м<sup>2</sup>. Высота зданий: 14-18 м. В помещениях имеются мостовые двухбалочные опорные краны, грузоподъемностью 10-15т. Все коммуникации: газ, вода, электроэнергия до 5 МВт. Возможно возродить промышленный потенциал, организовать любое производство, предприятие или под производственно-складские помещения. Требуется капитальный ремонт без разрешительной документации (не реконструкция). Указом Президента РФ утверждена стратегия развития в РФ укрепления промышленного развития и необходимость строительства до 2030 года дополнительно не менее 100 индустриальных парков в регионах России для размещения производств малого и среднего бизнеса в соответствии с государственными приоритетами. Проекты поддержаны льготными кредитами Фонда развития промышленности. Кроме того, объект расположен на территории ТОСЭР. Это часть территории субъекта РФ, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического ...

👁 3 с 16.03.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Минченко Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](tel:+7(918)555-04-03)

