

Купить производственную площадь за 80 000 000 рублей на Отраслевая улица

Ростовская область, Аксайский район, поселок Реконструктор, Отраслевая улица

80 000 000 Р

55 172Р за м²



1450.00 м²

Общая

Каталожный номер — В071143 НЕ ФЕЙК. Продается производственно-складское здание в поселке Реконструктор Аксайского района. Характеристики и преимущества: - удобное месторасположение, быстрый выезд на федеральную трассу М4; - земельный участок – 3500 кв.м (41 * 85 м), ровный, правильной формы, в собственности; - закрытая территория, два въезда; - строение – 1460 кв.м, два этажа; - стены из сэндвич панелей, межэтажное перекрытие – плиты, полы – полимерные; - высота потолков 5 метров; - двое ворот - 3 * 3 м (ш*в); - электричество 150 кВт, отдельный ввод для 1-го и 2-го этажа, три фазы; - здание построено с соблюдением всех строительных норм, обременений нет. Объект расположен на земельном участке промышленного назначения. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

👁 0 с 22.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-96](tel:+7(961)427-86-96)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
--------------	---	--------------------------	----



