Купить производственную площадь за 95 000 000 рублей на Промышленная, 1

Ростовская область, Октябрьский район, Промышленная, 1

95 000 000 Р
49 582Р за м^2

1916.00 м^2
Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда.Продаётся имущественный производственный комплекс. На территории шесть строений, общая площадь 1916 м2. Земля площадью 8897 м2, право собственности. ВРИ: производственная деятельность. Категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи... Все помещения с коммуникациями: электроэнергия, вода, здания отапливаемые. Установлена приточно-вытяжная вентиляция. Характеристики строений: 1. АБК офисное здание, площадь 796,4кв.м. 2 этажа. h потолка 2,5 м. В здании офисные помещения, санузлы и душевые, комната приема пищи. 2. Производственное здание, площадь 397,9кв.м, 2 комнаты, 2 отдельных входа. h потолка 2,8 м. 3. Производственное здание, площадь 426,0кв.м. h потолка 3-5 м. 4. Производственно-складское, площадь 241,5кв.м. h потолка 4-6,6 м. 5. Вспомогательное, площадь 34,04кв.м 6. Вспомогательное, площадь 20,05кв.м Мощности и коммуникации: Электроэнергия. Выделенная электрическая мощность 150 кВт, 3 категория, трансформатор 400 кВА, дизель генератор; Водоснабжение. Автономное(скважина) насосная станция, 2 накопителя объемом по 150 л; Отопление. Автономное(газ), с принудительной циркуляцией теплоносителя. Котел с номинальной теплопроизводительностью 0,25 МВт; Канализация. Автономная (выгребная яма 30 м3); Вентиляция. ...

0 с 29.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Минченко Надежда Анатольевна

Телефон: +7 (918) 555-04-03

MARALIN
Luxury Real Estate

MARALIN
Luxury Real Estate

MARALIN
Luxury Real Estate

Тр-р 400 кВА
MARALIN
Luxury Real Estate