Купить торговое помещение за 21 500 000 рублей на Придорожная улица

Ростовская область, Азовский район, хутор Обуховка, Придорожная улица

21 500 000 Р
14 910Р за м^2

1442.00 м^2
Общая

2 из 2
Этаж

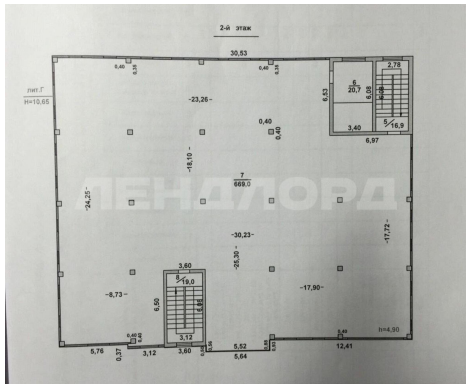
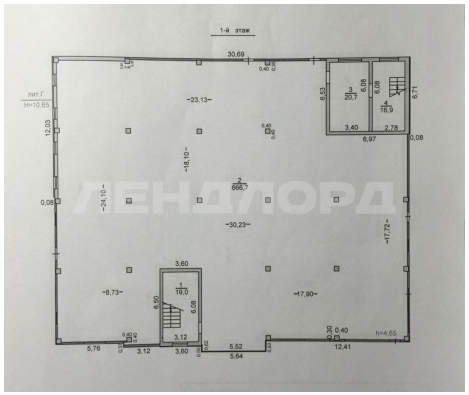
Каталожный номер — B075905 НЕ ФЕЙК! Продаётся 2-х этажное торговое помещение (строй вариант, без отделки), общей площадью 1448,9 м². кадастровый номер: 61:01:0600002:2371, свободная планировка, высота потолков - 5м., и земельный участок общей площадью 16,32 сот., кадастровый номер: 61:01:0600002:1632, категория: Земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Придорожная, 102. Коммуникации: Электроснабжение и газоснабжение проходят по меже участка. Помещение расположено на первой линии трассы Ростов-Рогожкино, справа от главного въезда в коттеджный поселок «Беловодье». Расстояние от крупных городов Ростовской области: г. Ростов-на-Дону – 8 км.; г. Батайск – 25 км.; г. Азов - 37 км. Привлекательность инвестиций в покупку данного объекта – близость к городу, вдоль трассы расположены густонаселенные хутора, действующие объекты крупного производства, торговли, Обуховский порт, и т.д. Звоните!

0 с 28.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Алена Андреевна

Телефон: +7 (938) 107-45-00

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да

https://rostovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-pridorozhnaya-ulica-22456527/