

Купить торговое помещение за 15 500 000 рублей на Ростов-на-Дону городской округ

Ростовская область, Ростов-на-Дону городской округ

15 500 000 Р

344 445Р за м²



45.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

ГАБ, фасадное помещение с арендатором Пекарня площадью 45 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 45 строение 2. Характеристики и преимущества: - Пекарня площадью 45 кв. м, арендный поток составляет 105. 000 рублей (5% ежегодная индексация) - разрешенная мощность 150 кВт - все коммуникации центральные - 1-я линия, интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность - вблизи располагаются супермаркеты Магнит и Пятерочка, аптека, ЖК и другое - густонаселённый район ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению торговые и офисные помещения ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552134/17649

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889506358](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	45.00 кв. м		

