

Купить торговое помещение за 9 188 100 рублей на Веселовский район, Веселый п.

Ростовская область, Веселовский район, Веселый п.

9 188 100 Р

59 663Р за м²



154.00 м²

Общая

154.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 47495812 К продаже представлено отдельностоящее здание в центре пос. Весёлый, Веселовского района, РО. Общая площадь - 153 м2, земельный участок в собственности 11 соток. Назначение - торговая деятельность (магазин). Здание фасадное, ведется торговая деятельность. Состоит из торгового зала, офисной части и склада ангарного типа. Год постройки - 2019. Стандартный свежий ремонт. Территория благоустроена, уложен асфальт, также складское помещение с бетоном подушкой. Охрана и видеонаблюдение по периметру. Коммуникации: электроэнергия, газоснабжение, водопровод городской, канализация - септик. Все прямые договоры с поставщиками. Месторасположение очень удачное, высокий автотрафик, центр посёлка, удобные подъездные пути. Имеется своя постоянная клиентура (торговля строительными и отделочными материалами). Подойдёт как и под свой бизнес, так и под сдачу в аренду. Имеются большие перспективы на расширение площади для торговли или производства. Дополнительная информация по телефону. Документы готовы к сделке, на объекте нет никаких обременений. Комиссия оплачивается отельно.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885823614](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	154.00 кв. м		



