

Сдать помещение свободного назначения за 1 448 000 рублей на Metallurgicheskaya, 12

Ростовская область, Аксайский район, Metallurgicheskaya, 12

1 448 000 Р

400Р за м<sup>2</sup> в месяц



3620.00 м<sup>2</sup>

Общая

По этому объекту вам ответит Минченко Надежда. Сдаю в аренду складское помещение класса В. Общая площадь 3620 м2. Тип склада: сухой. Температурный режим: +18С. Предусмотрены 2 погрузо-разгрузочные зоны, грузовой лифт. Рабочая высота потолка: 6,8 м. Бетонный пол с антипылевым покрытием. Приточно-вытяжная вентиляция. Отопление воздушное от собственной газовой котельной. Система пожаротушения. Вода и водоотведение - 6 куб.м./сутки. Парковочные места для легковых и грузовых авто, площадки для маневрирования большегрузного транспорта. Оптико-волоконные телекоммуникации: высокоскоростной интернет и телефония. Огороженная круглосуточно охраняемая освещенная благоустроенная территория 24/7. Видео-мониторинг периметра, система контроля доступа на территорию комплекса. Электроэнергия от 150 кВт. Назначение: для высокостеллажного хранения и обработки продовольственных и непродовольственных товаров, включая связанные с ними процессы выгрузки, приёмки, перемещения, хранения, комплектации, упаковки и подготовки товаров к реализации, отгрузке и прочей складской деятельности. В этом же здании зарядные и офисные помещения (кабинеты офисные, комната для приёма пищи сотрудников, переговорная, душевые, санузлы, административно-бытовые и технические помещения). Удобное транспортное расположение. Направление: ...

👁 0 с 06.05.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Минченко Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(918\) 555-04-03](#)

